

UMOWA UŻYCZENIA NR

Zawarta w dniu 2018 roku w Tarnobrzegu , pomiędzy:

Gminą Tarnobrzeg z siedzibą: 39-400 Tarnobrzeg ul. Kościuszki 32, NIP 867-20-79-199; REGON 830409092

Reprezentowaną przez: Pan Kamil Kalinka p.o. Prezydenta Miasta Tarnobrzega,

zwaną w dalszej części umowy biorącym do używania

a

1. Panem/Panią zam. Nr domu

..... legitymującym/cą się dowodem osobistym nr

wydanym przez PESEL,

2. Panem/Panią zam. Nr

domu legitymującym/cą się dowodem osobistym nr

wydanym przez PESEL,

3. Panem/Panią zam. Nr domu

legitymującym/cą się dowodem osobistym nr wydany przez

..... PESEL, zwanym/zwanymi w dalszej treści

umowy „Użyczającym”, o następującej treści:

§ 1. Słowniczek pojęć

- 1.1. **Projekt**- dalej w treści umowy oznacza: Projekt „TARNOBRZEG BEZ SMOGU” przygotowywany przez Gminę, do złożenia do dofinansowania ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014 – 2020, Działanie 3.3. „Poprawa jakości powietrza”. Poddziałanie 3.3.1 – Realizacja planów niskoemisyjnych i Poddziałanie 3.3.2 – Redukcja emisji
- 1.2. **Instalacja** - dalej w treści umowy oznacza: Instalacje przeznaczone do realizacji w ramach projektu, w skład których mogą wchodzić: gazowe kotły kondensacyjne ,automatyczne kotły C.O. opalane biomasą, automatyczne kotły co na ekogroszek, przyłącza ciepłownicze do miejskiej sieci ciepłej.
- 1.3. **Obiekt** - dalej w treści umowy oznacza: Część nieruchomości, w szczególności część wewnętrzną budynku mieszkalnego i/lub gospodarczego, w tym w przestrzeni wskazanego pomieszczenia i ścian wewnętrznych, o powierzchni niezbędnej do zainstalowania Instalacji, jej prawidłowego funkcjonowania i eksploatacji instalacji.
- 1.4. **Przedstawiciel** - dalej w treści umowy oznacza: Osoby wskazane i upoważnione posiadające stosowne pisemne upoważnienie Biorącego do używania.

§ 2. Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest użyczenie Obiektu i określenie warunków korzystania z użyczonego Obiektu na potrzeby wykonania Instalacji w ramach realizacji Projektu.

§ 3. Przedmiot użyczenia

- 3.1. Użyczający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka o nr ewidencyjnym znajdującą się w miejscowości, Osiedle..... przy ulicy zabudowaną budynkiem mieszkalnym oznaczonym numerem porządkowym i wynika to z dokumentów potwierdzających powyższe prawo do dysponowania ww. nieruchomością załączonych w deklaracji przystąpienia do Projektu
- 3.2. Użyczający użycza i oddaje, a Biorący, przyjmuje do bezpłatnego używania części nieruchomości określoną wyżej Obiektem z przeznaczeniem na wykonanie Instalacji w ramach realizacji Projektu.
- 3.3. Użyczający wyraża zgodę na udostępnienie Obiektu Przedstawicielom, w celu przeprowadzenia niezbędnych prac związanych z realizacją Projektu.
- 3.4. Użyczający w czasie trwania niniejszej umowy zapewni Przedstawicielom dostęp do Instalacji w Obiekcie.
- 3.5. Wydanie przedmiotu użyczenia nastąpi w dniu podpisania umowy pomiędzy Użyczającym, a Przedstawicielem wyłonionym w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
- 3.6. Użyczający oświadcza, iż w trakcie trwania umowy ma obowiązek informowania Biorącego w użyczenie o wszelkich zmianach prawa do dysponowania Obiektem w trakcie trwania umowy. Użyczający oświadcza, że w przypadku zmiany prawa do dysponowania Obiektem, Instalacja i niniejsza umowa stanowią nierozdzielalną całość z nieruchomością i przechodzą na nowego dysponenta nieruchomości.

§ 4. Cel użyczenia

- 4.1. Użyczający wyraża zgodę na bezpłatne dysponowanie przez Biorącego do używania Obiektem stanowiącym własność Użyczającego lub będącego w jego dyspozycji na cele realizacji Projektu w okresie realizacji Projektu, przez co rozumie się użyczenie miejsca na wykonanie Instalacji oraz w okresie trwałości Projektu, tj. przez 5 lat po jego zakończeniu, przez co rozumie się umożliwienie dostępu do Instalacji w związku ze zobowiązaniami wynikającymi z Projektu (przeglądy i serwisowanie Instalacji, inne czynności wymagające sprawdzenia funkcjonowania Instalacji, sprawdzenie stanu licznika Instalacji, kontrole Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 lub innych uprawnionych instytucji).
- 4.2. Biorący do używania zapewnia, że:
 - 1) Będzie używał przedmiotu użyczenia zgodnie z jego przeznaczeniem.
 - 2) Bez zgody Użyczającego nie odda przedmiotu użyczenia w użyczenie osobie trzeciej.

§ 5. Okres użyczenia

- 5.1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia jej podpisania do upływu 5 lat od zakończenia Projektu.
- 5.2. W przypadku zmiany harmonogramu realizacji Projektu niniejsza umowa ulega automatycznemu przedłużeniu do upływu 5 lat od zakończenia Projektu.

§ 6. Warunki rozwiązania umowy

6.1. Umowa użyczenia ulega rozwiązaniu ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:

- 6.1.1. Gdy realizacja Projektu nie dojdzie do skutku z powodu nieuzyskania przez Gminę Tarnobrzeg dofinansowania w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014 – 2020.
- 6.1.2. Rozwiązania umowy o dofinansowanie Projektu zawartej pomiędzy Gminą Tarnobrzeg, a Instytucją Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podkarpackiego.
- 6.1.3. Rozwiązania umowy uczestnictwa w Projekcie zawartej pomiędzy tymi samymi stronami regulującej wzajemne zobowiązania organizacyjne i finansowe wynikające z zapisów umowy o dofinansowanie Projektu zawartej pomiędzy Gminą Tarnobrzeg, a Instytucją Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podkarpackiego.

§ 7. Zwrot przedmiotu użyczenia

- 7.1. Po zakończeniu umowy użyczenia, Biorący do używania zobowiązany jest zwrócić przedmiot użyczenia w stanie nie pogorszonym bez dodatkowego wezwania ze strony Użyczającego,
- 7.2. Biorący do używania nie ponosi odpowiedzialności za zużycie przedmiotu użyczenia będące następstwem używania przez Użyczającego lub czynników niezależnych od Biorącego do używania, w tym naturalnego zużycia.
- 7.3. Wraz ze zwrotem przedmiotu użyczenia Biorący do używania dokona przekazania Użyczającemu zamontowanej Instalacji.

§ 8. Zmiana umowy

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9. Postanowienia końcowe

- 8.1. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
8. 2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Biorący w użyczenie:

Użyczający: